

**AB Nyrnberggården.**

**Bestyrelsesmøde Mandag d. 10. April.**

**Husk ændrede mødetidspunkt. Spisning kl. 18.00 mødestart 18.30.**

Indkaldte: Gert, Johnny, James, Jonathan, Per, Michael, Saeeda, Axel, Mette, Christian og Klaus.

Afbud: Mette, Jonathan

**Dagsorden:**

Godkendelse af referat fra marts. Referatet blev godkendt.

**Opfølgning:**

**CT - O.1. Salg af lejligheder.** status

*Kører efter planen.*

**O.2. Lukning af pultrumshuller.** Billigste løsning med trådnet valgt ( Krintel Entreprise ) og viceværter vil få lavet aftaler om igangsættelse af arbejde og varsling af beboere.

*Billigste løsning med trådnet er valgt.*

**O.3. Maling af dørkarme.** Prøveopgangen er godkendt og maling af resterende opgange vil blive iværksat.

**CT - O.4. Altaner.** Spørgeskema udsendt. Fastsættelse af dato for evt. ekstraordinær generalforsamling.

Gaihede beds komme med et tilbud/overslag på opgaven. Med og uden døre/vindue + altan og uden altan.

*Extra-ordinær generalforsamling d. 9-5-2017 kl. 18:30*

**O.5. Aldigrunden.** Status

Der er hældt grus på området.

(Brevet fra korrespondancen mellem Axel og kommunen vedhæftes)

**CT - O.6. Parkeringsareal på Breslausgade.** Status

*Der er ikke afholdt møde med formanden fra Breslausgade.*

**CT - O.7. Personaleforhold.** Oplæg til punktet ses nedenfor

*Formanden fik bemyndigelse til at indgå aftaler med de ansatte*

## **Nye sager.**

**CT - N.1. Tagrenovering . 1 års eftersyn.**

*Tirsdag 30.05.2017 kl. 8:00.*

*Der opsættes seddel i opgangen, for at beboerne kan komme med input inden gennemgangen. Mette, Sonny og Christian deltager i gennemgangen.*

## **Klager.**

*Beboere i XX klager over larm fra- og utryghed over beboer i XX*

*Seneste påbud til beboer er fra 2015.*

*CT sender et nyt påbud til beboeren.*

*BST foreslår, at klager indrapportere løbende ved gentagelser.*

*CT svarer klager om BST beslutning.*

## **Evt.**

En beboer har opsat trampolin i gården.

Der har igen været indbrud i et kælderrum i Trægården.